

<https://www.thelen-gruppe.com/job/vermietungsmanager-m-w-d-in-essen-2-2/>

## Über uns:

### Wir sind Projektentwickler und Bestandshalter von Immobilien.

Die Thelen Gruppe mit Sitz in Essen ist ein Familienunternehmen mit den Schwerpunkten Erschließung, Realisierung, Vermarktung und Verwaltung und Bewirtschaftung von Immobilien.

Wir konzipieren und realisieren hochwertige und nachhaltige Standort- und Immobilienprojekte von der Idee über die Umsetzung bis zur Vermietung und Verwaltung.

Unser Portfolio – mit einer Gesamtgrundstücksfläche von über 15,9 Millionen Quadratmetern – umfasst die Bereiche Logistik, Gewerbe, Büro, Wohnen und Stadtquartiere, die sich über das gesamte Bundesgebiet verteilen.

Die Thelen Gruppe beschäftigt eine Vielzahl an Mitarbeiter, die in den einzelnen Geschäftsbereichen und den angegliederten Tochterunternehmen beschäftigt sind.

## Vermietungsmanager (m/w/d) in Essen

### Deshalb brauchen wir genau Sie:

- Aktive Vermietung unserer Gewerbe- und Wohnimmobilien, insbesondere Industrie-, Logistik- und Büroimmobilien sowie Gewerbeparkflächen
- Gezielte und proaktive Ansprache von Mietinteressenten u.a. auch für Projektentwicklungen / Neubauten
- Betreuung des Kunden vom Erstkontakt bis zum Vertragsabschluss
- Durchführung von Objektbesichtigungen sowie Erarbeitung von Anforderungsprofilen
- Angebotserstellung sowie Vorbereitung, Verhandlung und Erstellung von Mietverträgen
- Ausbau und Pflege der Kontakte zu Entscheidern und Multiplikatoren in den relevanten Branchen und Märkten Erstellung von Reports und Analysen sowie Datenbankpflege

### Das bringen Sie mit:

- Immobilienwirtschaftliche Ausbildung und/oder abgeschlossenes Studium
- Verhandlungsstärke sowie nachweisliche Erfahrungen und Erfolge im Bereich Vermietung
- Hohe Eigenmotivation sowie unternehmerisches Denken und Handeln
- Kenntnisse des gewerblichen Mietvertragsrechts
- Ausgeprägte Kunden- und Dienstleistungsorientierung sowie Kommunikationsstärke
- Sicherer Umgang mit den MS – Office Programmen
- Führerschein der Klasse B

### Wir bieten Ihnen:

- Einen Vollzeitarbeitsplatz in einem unbefristeten Arbeitsverhältnis

### Arbeitgeber

Thelen Immobilien Management GmbH

### Beschäftigungsverhältnis

Vollzeit

### Arbeitsbeginn

Sofort

### Industrie / Gewerbe

Immobilienmanagement

### Arbeitsort

Alfredstraße 150, 45131, Essen,  
Nordrhein-Westfalen, Deutschland

### Veröffentlichungsdatum

19. Januar 2026

- Eine anspruchsvolle, abwechslungsreiche Tätigkeit in einem innovativen und zukunftsorientierten Unternehmen
- Moderne Arbeitsmittel und die Möglichkeit, eigene Ideen einzubringen und Prozesse aktiv mitzugestalten
- Vielfältige Möglichkeiten zur persönlichen und fachlichen Weiterbildung
- Leistungsgerechte Vergütung sowie flexible Arbeitszeiten in einem kollegialen, motivierten und sympathischen Arbeitsumfeld
- Corporate Benefits wie z.B. betriebliche Altersvorsorge, Vergünstigungen in Fitnessstudios, Rabatte bei diversen Kooperationspartnern, u. ä.)

**Wir wachsen. Wachsen Sie mit uns.**

Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe Ihres **frühestmöglichen Einstellungstermins** sowie Ihrer **Gehaltsvorstellung**. Der vertrauliche Umgang mit Ihren Daten ist selbstverständlich.

**Thelen Verwaltungs GmbH**

Alfredstraße 150

45131 Essen

E-Mail: [bewerbung@thelen-gruppe.de](mailto:bewerbung@thelen-gruppe.de)

[www.thelen-gruppe.com](http://www.thelen-gruppe.com)

[Zurück zu den Stellenangeboten](#)