

<https://www.thelen-gruppe.com/job/facility-manager-m-w-d-in-essen/>

### **Über uns:**

#### **Wir sind Projektentwickler und Bestandshalter von Immobilien.**

Die Thelen Gruppe mit Sitz in Essen ist ein Familienunternehmen mit den Schwerpunkten Erschließung, Realisierung, Vermarktung und Verwaltung und Bewirtschaftung von Immobilien.

Wir konzipieren und realisieren hochwertige und nachhaltige Standort- und Immobilienprojekte von der Idee über die Umsetzung bis zur Vermietung und Verwaltung.

Unser Portfolio – mit einer Gesamtgrundstücksfläche von über 15,9 Millionen Quadratmetern – umfasst die Bereiche Logistik, Gewerbe, Büro, Wohnen und Stadtquartiere, die sich über das gesamte Bundesgebiet verteilen.

Die Thelen Gruppe beschäftigt eine Vielzahl an Mitarbeiter, die in den einzelnen Geschäftsbereichen und den angegliederten Tochterunternehmen beschäftigt sind.

## **Facility Manager (m/w/d) in Essen**

### **Deshalb brauchen wir genau Sie:**

- Eigenverantwortliche Betreuung von Gewerbe- und Wohnimmobilien
- Kontrolle und Überprüfung der ausgeführten Dienstleistungen
- Einholung von Angeboten und Vergabe von Leistungen
- Einhaltung und Sicherstellung der vorgeschriebenen Abnahme-, Wartungs- und Prüfungstermine für technische Anlagen
- Planung und Controlling des Budgets für den Bereich Instandhaltung
- Anlagenerfassung und Pflege der Anlagendaten
- Vorbereitung von Verträgen
- Ausbau und Pflege des internen Reporting

### **Das bringen Sie mit:**

- Abgeschlossene technische Ausbildung z.B. in den Bereichen Elektrotechnik, Haustechnik, Versorgungstechnik oder vergleichbar
- Berufserfahrung im Facility Management, vorzugsweise von großen Bestandsimmobilien und Gewerbeparks von Vorteil
- fundierte Erfahrungen und Kenntnisse in dem gesamten Bereich der Haustechnik / TGA
- Sicherer Umgang mit den MS-Office
- Unternehmerisches Denken und Handeln
- Leistungsbereitschaft sowie Teamfähigkeit
- Führerschein der Klasse B und Reisebereitschaft

### **Wir bieten Ihnen:**

- Einen Vollzeit Arbeitsplatz in einem unbefristeten Arbeitsverhältnis
- Eine anspruchsvolle, abwechslungsreiche Tätigkeit in einem innovativen und zukunftsorientierten Unternehmen

### **Arbeitgeber**

Thelen Facility Management GmbH

### **Beschäftigungsverhältnis**

Vollzeit

### **Arbeitsbeginn**

Sofort

### **Industrie / Gewerbe**

Facility Management

### **Arbeitsort**

Alfredstraße 150, 45131, Essen,  
Nordrhein-Westfalen, Deutschland

### **Veröffentlichungsdatum**

20. August 2025

- Moderne Arbeitsmittel und die Möglichkeit, eigene Ideen einzubringen und Prozesse aktiv mitzugestalten
- Vielfältige Möglichkeiten zur persönlichen und fachlichen Weiterbildung
- Leistungsgerechte Vergütung sowie flexible Arbeitszeiten in einem kollegialen, motivierten und sympathischen Arbeitsumfeld
- Corporate Benefits wie z.B. betriebliche Altersvorsorge, Vergünstigungen in Fitnessstudios, Rabatte bei diversen Kooperationspartnern, u. ä.)

### **Wir wachsen. Wachsen Sie mit uns.**

Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe Ihres **frühestmöglichen Einstellungstermins** sowie Ihrer **Gehaltsvorstellung**. Der vertrauliche Umgang mit Ihren Daten ist selbstverständlich.

### **Thelen Verwaltungs GmbH**

Alfredstraße 150

45131 Essen

E-Mail: [bewerbung@thelen-gruppe.de](mailto:bewerbung@thelen-gruppe.de)

[www.thelen-gruppe.com](http://www.thelen-gruppe.com)

[Zurück zu den Stellenangeboten](#)