



<https://www.thelen-gruppe.com/job/bauleiter-in-schwerpunkt-abdichtungstechnik-bzw-schwerpunkt-flachdachabdichtung-in-wilburgstetten/>

Bauleiter/-in Schwerpunkt: Abdichtungstechnik/ bzw. Schwerpunkt: Flachdachabdichtung in Wilburgstetten

Beschreibung

Wir sind Projektentwickler und Bestandshalter von Immobilien.

Die Thelen Gruppe mit Sitz in Essen ist ein Familienunternehmen mit den Schwerpunkten Erschließung, Realisierung, Vermarktung und Verwaltung und Bewirtschaftung von Immobilien.

Wir konzipieren und realisieren hochwertige und nachhaltige Standort- und Immobilienprojekte von der Idee über die Umsetzung bis zur Vermietung und Verwaltung.

Unser Portfolio – mit einer Gesamtgrundstücksfläche von über 15,9 Millionen Quadratmetern – umfasst die Bereiche Logistik, Gewerbe, Büro, Wohnen und Stadtquartiere, die sich über das gesamte Bundesgebiet verteilen.

Die Thelen Gruppe beschäftigt eine Vielzahl an Mitarbeiter, die in den einzelnen Geschäftsbereichen und den angegliederten Tochterunternehmen beschäftigt sind.

Wir wachsen. Wachsen Sie mit uns.

Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe Ihres **frühesten Einstellungstermins** sowie Ihrer **Gehaltsvorstellung**. Der vertrauliche Umgang mit Ihren Daten ist selbstverständlich.

Zuständigkeiten / Hauptaufgaben

- Eigenverantwortliche Leitung und Abwicklung von Bauprojekten im Bereich Abdichtungstechnik und Flachdachabdichtung
- Planung, Koordination und Überwachung der Baustellenabläufe
- Organisation und Steuerung von Mitarbeitenden, Nachunternehmern und Lieferanten
- Sicherstellung der fachgerechten Ausführung von **Dach- und Bauwerksabdichtungen**
- Überwachung von **Terminen, Kosten, Qualität und Arbeitssicherheit**
- Durchführung von Baustellenbegehungen sowie Dokumentation des Baufortschritts
- Prüfung von Aufmaßen, Rechnungen und Nachträgen
- Abstimmung mit Auftraggebern, Architekten, Fachplanern und weiteren Projektbeteiligten
- Erstellung und Pflege von Baustellendokumentationen
- Abnahme und Übergabe der ausgeführten Leistungen

Qualifikationen / Anforderungen

- Abgeschlossene technische oder handwerkliche Ausbildung bzw.

Arbeitgeber

Alfred Michel Asphalt- und Isolierbau GmbH & Co.KG

Arbeitspensum

Vollzeit

Start Anstellung

Sofort

Industrie / Gewerbe

Baugewerbe

Arbeitsort

Industriestr. 3, 91634, Wilburgstetten, Deutschland

Veröffentlichungsdatum

28. August 2026

Weiterbildung, z. B. als **Dachdeckermeister/-in, Bautechniker/-in, Bauingenieur/-in** oder vergleichbare Qualifikation

- Berufserfahrung in der Bauleitung, idealerweise im Bereich **Flachdach-, Dach- oder Bauwerksabdichtung**
- Fundierte Kenntnisse verschiedener Abdichtungssysteme und deren fachgerechter Verarbeitung
- Gute Kenntnisse der einschlägigen technischen Vorschriften und Regelwerke
- Selbstständige, strukturierte und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Organisationsgeschick und Verantwortungsbewusstsein
- Kommunikationsstärke und sicheres Auftreten gegenüber Kunden und Projektbeteiligten
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Führerschein Klasse B

Leistungen der Anstellung

- Eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Position mit eigenständigen Projekten
- Moderne Arbeitsmittel und eine professionelle technische Ausstattung
- Kurze Entscheidungswege und ein kollegiales Arbeitsumfeld
- Möglichkeiten zur fachlichen und persönlichen Weiterentwicklung
- Einen Firmenwagen – je nach Position und Vereinbarung auch zur privaten Nutzung
- Die Möglichkeit, eigenverantwortlich zu arbeiten mit viel Raum zur Weiterentwicklung

Kontakte

Thelen Verwaltungs GmbH

Alfredstraße 150
45131 Essen

E-Mail: bewerbung@thelen-gruppe.de

www.thelen-gruppe.com

Button

Button