



ThelenGruppe

R. Bakker

HEIZUNG • LÜFTUNG • SANITÄR

<https://www.thelen-gruppe.com/job/bauleiter-hls-m-w-d-in-essen-2-3/>

Über uns:

Wir sind Projektentwickler und Bestandshalter von Immobilien.

Die Thelen Gruppe mit Sitz in Essen ist ein Familienunternehmen mit den Schwerpunkten Erschließung, Realisierung, Vermarktung und Verwaltung und Bewirtschaftung von Immobilien.

Wir konzipieren und realisieren hochwertige und nachhaltige Standort- und Immobilienprojekte von der Idee über die Umsetzung bis zur Vermietung und Verwaltung.

Unser Portfolio – mit einer Gesamtgrundstücksfläche von über 15,9 Millionen Quadratmetern – umfasst die Bereiche Logistik, Gewerbe, Büro, Wohnen und Stadtquartiere, die sich über das gesamte Bundesgebiet verteilen.

Die Thelen Gruppe beschäftigt eine Vielzahl an Mitarbeiter, die in den einzelnen Geschäftsbereichen und den angegliederten Tochterunternehmen beschäftigt sind.

Bauleiter HLS (m/w/d) in Essen

Ihre Aufgaben bei uns:

- Eigenverantwortliche Leitung und Überwachung von Bauprojekten im Bereich Sanitär-, Heizungs- und Klimatechnik
- Koordination und Steuerung der Baustellenabläufe sowie der beteiligten Nachunternehmer und Fachfirmen
- Sicherstellung der Einhaltung von Qualität, Terminen und Kosten
- Ansprechpartner für Bauherren, Architekten, Planer und interne Projektbeteiligte
- Erstellung und Prüfung von Aufmaßen, Bautagebüchern und Leistungsnachweisen
- Unterstützung bei der Materialdisposition und Arbeitsvorbereitung
- Durchsetzung der Arbeitssicherheits- und diversen Vorgaben auf der Baustelle

Ihr Profil:

- Abgeschlossene Ausbildung im SHK-Bereich (Anlagenmechaniker SHK) wünschenswert mit Weiterbildung zum Meister, Techniker oder eine vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige Berufserfahrung im SHK-Handwerk, idealerweise in der Bauleitung oder Projektkoordination
- Fundierte Kenntnisse der VOB, relevanter Normen und technischer Vorschriften
- Sicherer Umgang mit gängiger Bürosoftware (MS Office), idealerweise Erfahrung mit Branchensoftware (z.B. Trimble Nova o. Ä.)
- Gute organisatorische Fähigkeiten sowie eine selbstständige und zielorientierte Arbeitsweise
- Leistungsbereitschaft sowie Teamfähigkeit und serviceorientiertes Auftreten bei unseren Kunden

Arbeitgeber

R.Bakker GmbH

Beschäftigungsverhältnis

Vollzeit

Arbeitsbeginn

Sofort

Industrie / Gewerbe

Heizung-, Lüftung- und Sanitärtechnik

Arbeitsort

Hafenstraße 280, 45356, Essen, Nordrhein-Westfalen, Deutschland

Veröffentlichungsdatum

14. August 2025

- Führerschein der Klasse B sowie Reisebereitschaft

Wir bieten Ihnen:

- Einen Vollzeit Arbeitsplatz in einem unbefristeten Arbeitsverhältnis
- Eine anspruchsvolle, abwechslungsreiche Tätigkeit in einem innovativen und zukunftsorientierten Unternehmen
- Moderne Arbeitsmittel und die Möglichkeit, eigene Ideen einzubringen und Prozesse aktiv mitzugestalten
- Vielfältige Möglichkeiten zur persönlichen und fachlichen Weiterbildung
- Leistungsgerechte Vergütung sowie flexible Arbeitszeiten in einem kollegialen, motivierten und sympathischen Arbeitsumfeld
- Corporate Benefits wie z.B. betriebliche Altersvorsorge, Vergünstigungen in Fitnessstudios, Rabatte bei diversen Kooperationspartnern, u. ä.)

Wir wachsen. Wachsen Sie mit uns.

Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe Ihres **frühestmöglichen Einstellungstermins** sowie Ihrer **Gehaltsvorstellung**. Der vertrauliche Umgang mit Ihren Daten ist selbstverständlich.

Thelen Verwaltungs GmbH

Alfredstraße 150

45131 Essen

E-Mail: bewerbung@thelen-gruppe.de

www.thelen-gruppe.com

[Zurück zu den Stellenangeboten](#)