ThelenGruppe
R. Bakker
HEIZUNG • LÜFTUNG • SANITÄR

https://www.thelen-gruppe.com/job/bauleiter-hls-m-w-d-in-essen-2-2-2/

Über uns:
Wir sind Projektentwickler und Bestandshalter von Immobilien.

Die Thelen Gruppe mit Sitz in Essen ist ein Familienunternehmen mit den Schwerpunkten Erschließung, Realisierung, Vermarktung und Verwaltung und Bewirtschaftung von Immobilien.

Wir konzipieren und realisieren hochwertige und nachhaltige Standort- und Immobilienprojekte von der Idee über die Umsetzung bis zur Vermietung und Verwaltung.

Unser Portfolio – mit einer Gesamtgrundstücksfläche von über 15,9 Millionen Quadratmetern – umfasst die Bereiche Logistik, Gewerbe, Büro, Wohnen und Stadtquartiere, die sich über das gesamte Bundesgebiet verteilen.

Die Thelen Gruppe beschäftigt eine Vielzahl an Mitarbeiter, die in den einzelnen Geschäftsbereichen und den angegliederten Tochterunternehmen beschäftigt sind.

Projektleiter HLS (m/w/d) in Essen

Ihre Aufgaben bei uns:

- Verantwortlich für die Abwicklung von Großprojekten für die Bereiche Heizung, Lüftung und Sanitär (HLS)
- Planung, Koordination und Kontrolle von HLS-Leistungen
- Überwachung der Einhaltung von technischen Normen bei der Projektabwicklung
- Abstimmung mit Bauherren, Fachplanern, und ausführenden Firmen
- Koordination von Baustellenabläufen mit anderen Gewerken
- Überwachung von Montagearbeiten und technischen Installationen vor Ort
- Kalkulation und Erstellung von Nachtragsangeboten sowie Kostenkontrolle
- Durchführung von Abnahmen und der notwendigen Projektdokumentation
- Schnittstelle zwischen der Bauleitung und Geschäftsführung

Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Studium oder Technikerausbildung im Bereich Versorgungstechnik, Gebäudetechnik, TGA oder vergleichbar
- Mehrjährigen Erfahrung in der Projektleitung im HLS-Umfeld
- Gute Kenntnisse der relevanten Normen und Vorschriften (z.B. VOB, HOAI)
- Hohes technisches Verständnis für die Bereiche HLS und TGA
- Selbstständige, strukturierte und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Kommunikations- und Durchsetzungsvermögen
- Verhandlungsgeschick bei der Zusammenarbeit mit Partnern und Nachunternehmern
- Führerschein der Klasse B sowie Reisebereitschaft

Wir bieten Ihnen:

- Einen Vollzeitarbeitsplatz in einem unbefristeten Arbeitsverhältnis

Arbeitgeber
R.Bakker GmbH

Beschäftigungsverhältnis
Vollzeit

Arbeitsbeginn
Sofort

Industrie / Gewerbe
Heizung-, Lüftung- und Sanitärtechnik

Arbeitsort
Hafenstraße 280, 45356, Essen, Nordrhein-Westfalen, Deutschland

Veröffentlichungsdatum
14. August 2025

- Eine anspruchsvolle, abwechslungsreiche Tätigkeit in einem innovativen und zukunftsorientierten Unternehmen
- Moderne Arbeitsmittel und die Möglichkeit, eigene Ideen einzubringen und Prozesse aktiv mitzugestalten
- Vielfältige Möglichkeiten zur persönlichen und fachlichen Weiterbildung
- Leistungsgerechte Vergütung sowie flexible Arbeitszeiten in einem kollegialen, motivierten und sympathischen Arbeitsumfeld
- Corporate Benefits wie z.B. betriebliche Altersvorsorge, Vergünstigungen in Fitnessstudios, Rabatte bei diversen Kooperationspartnern, u. ä.)

Wir wachsen. Wachsen Sie mit uns.

Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe Ihres **frühestmöglichen Einstellungstermins** sowie Ihrer **Gehaltsvorstellung**. Der vertrauliche Umgang mit Ihren Daten ist selbstverständlich.

Thelen Verwaltungs GmbH

Alfredstraße 150

45131 Essen

E-Mail: bewerbung@thelen-gruppe.de

www.thelen-gruppe.com

Zurück zu den Stellenangeboten